



Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse e proposte di gestione finalizzato all'individuazione dei soggetti cui affidare la concessione in uso di aree coperte e scoperte all'interno del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia per la gestione di attività ricomprese nel settore ortofrutticolo

La società Chioggia Ortomercato del Veneto s.r.l. con sede in Chioggia (Ve), località Brondolo, cod. fiscale - partita iva e numero di iscrizione al Registro delle Imprese 03942010277 in esecuzione della determina dell'Amministratore Unico del 17 marzo 2023 e in riferimento alla attività di Gestione del Compendio Mercato Ortofrutticolo di Chioggia

RENDE NOTO

che intende verificare la possibilità di concedere in uso un'area all'interno del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia per la gestione di attività ricomprese nel settore ortofrutticolo. L'area in questione è posta nel padiglione est per complessivi mq 1.133,60 suddivisi in quattro moduli da 283,40 mq con annessa un'area scoperta di almeno 250 mq per modulo. A tal fine invita le ditte interessate a presentare manifestazioni di interesse e proposte di gestione volte ad individuare i possibili soggetti concessionari.

Requisiti per l'invio di manifestazioni di interesse e proposte di gestione.

Possono presentare manifestazioni di interesse e proposte di gestione imprese individuali o società operanti nel settore ortofrutticolo.

Le imprese interessate a presentare la manifestazione di interesse e proposta di gestione dovranno, a pena di esclusione, produrre la seguente documentazione, in lingua italiana. Dichiarazioni, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n 445/2000, sottoscritte in calce dal titolare dell'impresa individuale o legale rappresentante della società e accompagnate da fotocopia del documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità, o documento equivalente per ditte non italiane, attestanti:

1. l'insussistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del decreto legislativo 50/2016, e successive modificazioni ed integrazioni;
2. l'iscrizione nel registro delle imprese tenuta presso le Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o, per le imprese estere, in uno dei registri professionali o commerciali dello stato di residenza, dell'impresa o della Società;
3. l'insussistenza di rapporti di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, nei confronti di altro soggetto che presenti manifestazione di interesse e proposta di gestione;
4. di essere in regola con le norme che disciplinano le assunzioni obbligatorie dei lavoratori disabili ai sensi della legge n. 68/1999;
5. di applicare correttamente nei confronti del proprio personale i contratti collettivi nazionali e la normativa di riferimento;



6. di operare nel settore ortofrutticolo da almeno 3 anni;
7. l'indicazione dei ricavi conseguiti negli esercizi 2020–2021-2022, con dettagliata informazione circa la loro composizione.

Qualora lo Stato Estero in cui ha sede la Società non contempli il rilascio di taluno dei documenti o dichiarazioni richiesti, sarà sufficiente una dichiarazione giurata ovvero una dichiarazione solenne resa davanti ad autorità giudiziaria o amministrativa, notaio o qualsiasi altro pubblico ufficiale autorizzati a riceverla secondo la legislazione dello Stato medesimo, che ne attesti l'autenticità.

Modalità e scadenza di presentazione

La manifestazione di interesse e proposta di gestione, in carta semplice, debitamente sottoscritta e con allegata la documentazione di cui al precedente punto e ogni altro documento ritenuto utile allo scopo, deve essere indirizzata a Chioggia Ortomercato del Veneto s.r.l. con sede in Chioggia (Ve), località Brondolo n. 40, e presentata direttamente agli uffici della stessa società presso il Mercato Ortofrutticolo di Chioggia **entro e non oltre il 30/04/2023**, oppure spedita entro lo stesso termine a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento, oppure all'indirizzo pec chioggiaortomercatoveneto@pec.ortomercatochioggia.it. La data di spedizione è stabilita e comprovata dal timbro a data dell'Ufficio postale accettante.

Le aree saranno assegnate man mano che verranno richieste fino ad esaurimento.

Criteri di valutazione

Per valutare le manifestazioni di interesse e proposte di gestione la società Chioggia Ortomercato del Veneto srl si avvarrà di un'istruttoria curata dall'Organo Amministrativo con la quale vengono analizzate, in relazione alla tipologia della concessione, la comprovata esperienza imprenditoriale e professionale nel settore ortofrutticolo che può essere documentata, inoltre, anche attraverso idonea disponibilità, dotazione e organizzazione di persone e mezzi.

Costituirà inoltre importante elemento di valutazione il canone annuo che il proponente si dichiarerà disponibile pagare per l'uso delle aree di cui al presente avviso, l'eventuale programma e ammontare degli investimenti in opere murarie, impianti, macchinari e attrezzature e in genere in opere di completamento che programmerà di realizzare all'interno delle aree di cui si dichiarerà interessato.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi della normativa sulla protezione dei dati personali, la documentazione prodotta e i dati ivi contenuti saranno trattati esclusivamente per le finalità del procedimento di cui si tratta.

Informazioni varie

La società Chioggia Ortomercato del Veneto srl si riserva l'insindacabile facoltà di non procedere ad alcun affidamento o di prorogare la data di validità del presente avviso fermo restando che



trattasi di raccolta dati e informazioni utili alle azioni e decisioni di valorizzazione e sviluppo del Compendio del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia e che pertanto nessun proponente potrà far valere diritto alcuno in relazione alla manifestazione di interesse e proposta di gestione presentata. Per ulteriori informazioni e comunicazioni, è possibile rivolgersi a Chioggia Ortomercato del Veneto s.r.l. ai seguenti riferimenti: Tel. 0415543430 - Fax. 0415543399
Email chioggiaortomercatoveneto@yahoo.it .

Chioggia, 22/03/2023

L'Amministratore Unico
Giuseppe Boscolo Palo